



บริษัท ฝึกอบรมและสัมมนาธรรมนิติ จำกัด
จัดอบรมหลักสูตรออนไลน์ ผ่าน zoom

สงวนลิขสิทธิ์ รหัสหลักสูตร 10721Z

ผู้ทำบัญชี : บัญชี 6 ชั่วโมง
ผู้สอบบัญชี : บัญชี 6 ชั่วโมง

ห้ามบันทึกภาพ รวมถึงอุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์ทุกชนิด

หลักสูตรนี้จะมีการบันทึกเสียงและภาพของผู้เข้าอบรมทุกคนตลอดระยะเวลาการอบรมเพื่อใช้เป็นหลักฐานในการนำส่งสภาวิชาชีพบัญชี

การวางระบบและควบคุมภายใน พร้อมเจาะลึกวิธีการบันทึกบัญชี ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์

- * การวางระบบและการควบคุมภายในที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์
- * การคิดค่าสึกหรอค่าเสื่อมราคา
- * ประเด็นสำคัญการวัดมูลค่ารายการที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

วิทยากร

ผศ.ดร.สมชาย เลิศภิรมย์สุข

คณบดีคณะบัญชีมหาวิทยาลัยเอกชน
และผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

กำหนดการอบรม

วันศุกร์ที่ 13 มิถุนายน 2568

เวลา 09.00 - 16.30 น.

SCAN QR CODE
จองอบรมออนไลน์



เงื่อนไขการอบรม

- ผู้เรียนต้องมี User Zoom ส่วนตัว
- ห้ามบันทึกภาพ วิดีโอ แอร์ หรือนำไปเผยแพร่
- ชำระเงินผ่านระบบ QR Code หรือโอนเงินผ่านธนาคาร
- ผู้เข้าอบรมสามารถสอบถามคำถามได้ระหว่างการอบรม
- มีคอมพิวเตอร์หรืออุปกรณ์ที่เชื่อมต่อระบบเครือข่ายอินเทอร์เน็ต
ได้ไม่ต่ำกว่า 10 mb

อัตราค่าอบรม

สมาชิกท่านละ **3,800 + VAT 266 = 4,066 บาท**

บุคคลทั่วไปท่านละ **4,300 + VAT 301 = 4,601 บาท**

“รับชำระผ่านระบบ QR CODE หรือโอนเงินผ่านธนาคารเท่านั้น”

- ห้ามบันทึกภาพ วิดีโอ แอร์ หรือนำไปเผยแพร่ (สงวนลิขสิทธิ์) -

ยังอบรมมาก ยิ่งเสียภาษีน้อย ค่าอบรมสามารถลงรายจ่ายได้เพิ่มขึ้นถึง 200%

สนใจสำรองที่นั่งได้ที่ Tel. 02-555-0700 กด 1, 086-378-8470, 080-251-9946 Website. www.dst.co.th

หัวข้ออบรม

1. การวางระบบบริหารและระบบควบคุมบัญชี

ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

- การจัดประเภทสินทรัพย์
- การตั้งรหัสสินทรัพย์
- การจัดทำนโยบาย/ระเบียบปฏิบัติงานบัญชีสินทรัพย์
- การกำหนดโครงสร้างรหัสประเภทสินทรัพย์ และโครงสร้างรหัสสินทรัพย์ (Coding Structure)
- สินทรัพย์หลัก (Main Asset)
- ส่วนประกอบสินทรัพย์/สินทรัพย์ย่อย (Sub Asset)
- สินทรัพย์ที่มีมูลค่าต่ำ (Low value Asset)
- สินทรัพย์ระหว่างก่อสร้าง (Asset Under Construction)
- ชั้นส่วนอะไหล่ อุปกรณ์ที่สำรองไว้ใช้งาน และอุปกรณ์ที่ใช้ในการซ่อมบำรุงที่รับรู้เป็นที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์
- การจัดทำทะเบียนสินทรัพย์ (Asset Register)
- การจัดทำแบบฟอร์มต่าง ๆ เช่น แบบฟอร์ม การสร้างข้อมูลหลักสินทรัพย์ (Create Asset MasterCard) การปรับปรุง / เปลี่ยนแปลงข้อมูลหลักสินทรัพย์ (Change Asset Master Card) การงอมงบประมาณลงทุนในสินทรัพย์ / งบประมาณค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับสินทรัพย์ การโอน / รับโอนสินทรัพย์ระหว่างก่อสร้าง การโอนย้ายสินทรัพย์ การเปิด Job งานซ่อม / สร้างสินทรัพย์ การขาย / การตัดจำหน่ายสินทรัพย์

2. การควบคุมและบริหารงานการใช้สินทรัพย์

- 2.1 การจัดทำงบประมาณลงทุนในสินทรัพย์ (CAPEX Budget)
 - การซื้อสินทรัพย์
 - การสร้างสินทรัพย์ใช้เอง
- 2.2 การจัดทำงบประมาณค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับสินทรัพย์ (OPEX Budget)
 - ค่าซ่อมแซมสินทรัพย์
 - ค่าทำประกันภัยสินทรัพย์
- 2.3 การควบคุมและการประเมินผลการใช้งานงบประมาณลงทุนในสินทรัพย์และงบประมาณค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับสินทรัพย์
- 2.4 การควบคุมสินทรัพย์ที่มีราคาต่ำแต่มีปริมาณมาก (Low value Asset)
- 2.5 การควบคุมสินทรัพย์ประเภทเครื่องมือ (Hand Tool)
 - เครื่องมือประจำตัวช่าง
 - เครื่องมือประจำศูนย์งานซ่อมบำรุง
 - เครื่องมือประจำรถ Mobile ซ่อมบำรุง
- 2.6 การจัดทำแผนตรวจนับและการตรวจนับสินทรัพย์

3. การวัดมูลค่ารายการที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

- ส่วนประกอบราคาทุนของที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์
- รายการที่ไม่ถือเป็นราคาทุนของที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์

4. การบันทึกบัญชีที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์

- โอนย้ายสินทรัพย์ข้ามประเภทสินทรัพย์
- ซื้อสินทรัพย์
- การขาย / การตัดจำหน่ายสินทรัพย์

- สร้างสินทรัพย์ใช้เอง
- โอนย้ายสินทรัพย์ข้ามหน่วยงาน
- ปรับปรุง / ต่อเติม / ขยาย
- ซ่อมแซมสินทรัพย์กรณีซ่อมเอง
- การเปลี่ยนแทนสินทรัพย์
- ซ่อมแซมสินทรัพย์กรณีจ้างบุคคลภายนอกซ่อม
- การคำนวณค่าเสื่อมราคา
- การตัดราคาใหม่

5. การจัดทำ Job งานซ่อม / สร้างสินทรัพย์

- จัดทำ Job งานสร้างสินทรัพย์
- Preventive Maintenance
- จัดทำ Job งานซ่อมแซมสินทรัพย์
- Breakdown Maintenance
- Major Maintenance / Overhaul- Corrective Maintenance
- กำหนดศูนย์งานซ่อมบำรุง (Work Center)
- กำหนดอัตราค่าแรงงานและอัตราค่าใช้จ่ายประจำศูนย์งานซ่อมบำรุง
- จำนวนและการบันทึกบัญชีต้นทุนวัสดุ / อะไหล่เข้า Job งานซ่อม / สร้างสินทรัพย์
- จำนวนและการบันทึกบัญชีค่าแรงงานเข้าต้นทุน Job งานซ่อม / สร้างสินทรัพย์
- จำนวนและการบันทึกบัญชีค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องอื่น ๆ เข้า Job งานซ่อม/สร้างสินทรัพย์

6. ปัญหาการปฏิบัติงานบัญชีที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

- 6.1 ปัญหาจากการตรวจนับสินทรัพย์
 - สินทรัพย์ขาด/เกินจากยอดบัญชี
 - สินทรัพย์ที่ควบคุมเป็นชุดขาดจำนวน
 - สินทรัพย์อยู่ในหน่วยงานอื่นที่ไม่ใช่หน่วยงานผู้รับผิดชอบ
 - สินทรัพย์ไม่อยู่ในสภาพเดิม เช่น เครื่องจักรถูกถอดชิ้นส่วนออกไปบางส่วน
- 6.2 รายการต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นเมื่อมีการปิดหรือโอนย้ายไซต์งาน
 - ค่าขนย้าย
 - ค่ารั้อถอน
 - การโอนย้ายสินทรัพย์
 - การ Write Off, ขายสินทรัพย์
 - การปิดไซต์งานและหยุดใช้งานสินทรัพย์ชั่วคราว เช่น เครื่องจักรและอุปกรณ์ประจำไซต์งานต่าง ๆ
 - เลิกใช้งานสินทรัพย์หลัก (Main Asset) แต่มีส่วนประกอบสินทรัพย์หรือสินทรัพย์ย่อย (Sub Asset) บางส่วนนำไปใช้งานต่อไป

7. ข้อกำหนดเพิ่มเติมสำหรับมาตรฐานการรายงานทางการเงิน สำหรับกิจการที่ไม่มีส่วนได้เสียสาธารณะ เรื่องที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ และอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

8. คุณธรรม จริยธรรม และจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี

- ห้ามบันทึกภาพ วิดีโอ แอร์ หรือนำไปเผยแพร่ (สงวนลิขสิทธิ์) -

ยิ่งอบรมมาก ยิ่งเสียภาษีน้อย ค่าอบรมสามารถลงรายจ่ายได้เพิ่มขึ้นถึง 200%

สนใจสำรองที่นั่งได้ที่ Tel. 02-555-0700 กด 1, 086-378-8470, 080-251-9946 Website. www.dst.co.th

