

# เสิร์ฟไปคลายร้อน

เข้าอบรมหลักสูตรที่จัดอบรม  
ตั้งแต่วันที่ 9 - 31 มีนาคม 2569

จำนวน 2 ท่าน  
รับฟรี  
Mini Fan  
1 เครื่อง (คลาส)



CFO สามารถนับชั่วโมงการพัฒนาความรู้ต่อเนื่องด้านบัญชี (CFO Refresh) จำนวน 6 ชั่วโมง

# TFRS 16 สัญญาเช่า และภาษีเงินได้ (Deferred Tax) ที่เกี่ยวข้องกับสัญญาเช่าตาม TAS12

- ◆ ความแตกต่างหลักการบัญชีและหลักภาษีอากรเกี่ยวกับสัญญาเช่า
- ◆ ประเด็น Deferred Tax ที่เกี่ยวข้อง กับสัญญาเช่า
- ◆ ปัญหาและวิธีปฏิบัติที่ถูกต้องตามมาตรฐานรายงานทางการเงิน

วิทยากร

**ดร.พรพรรณ ชาญสุวรรณ**

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต  
ที่ปรึกษาทางบัญชีบริษัทในตลาดหลักทรัพย์  
อาจารย์ประจำมหาวิทยาลัยชื่อดัง  
ประกาศนียบัตรมาตรฐานรายงานทางการเงินไทย  
(Dif TFR)

หลักสูตรอบรมตั้งแต่วันที่ 1 ธันวาคม 2568 เป็นต้นไป

ผู้เข้าอบรมจะได้รับใบกำกับภาษีในรูปแบบ  
อิเล็กทรอนิกส์ (e-Tax Invoice)

กำหนดการอบรม

วันอังคารที่ 24 มีนาคม 2569

(เวลา 09.00 - 16.30 น.)

ณ โรงแรมจูบิลี เพรสทีจิวัน รัชดาภิเษก

(ถ.รัชดาภิเษก สี่แยกหัวขวาง)

รถไฟฟ้าใต้ดิน MRT สถานีหัวขวาง ทางออกที่ 2

SCAN เพื่อจองอบรม



อัตราค่าอบรม

สมาชิก (Tax, HR)

4,500 + VAT 315 = 4,815 บาท

บุคคลทั่วไป

5,200 + VAT 364 = 5,564 บาท

(รวมเอกสาร ค่าแพ อาหารว่าง อาหารกลางวัน)

ยังอบรมมาก ยิ่งเสียภาษีน้อย ค่าอบรมสามารถลงรายจ่ายได้เพิ่มขึ้นถึง 200 %

สำรองที่นั่งได้ที่ Tel. 02-555-0700 กด 1, 080-251-9946 , 086-378-8470 Website. [www.dst.co.th](http://www.dst.co.th)

## หัวข้ออบรม

1. ข้อกำหนดของสัญญาเช่าตามมาตรฐานรายงานทางการเงินฉบับที่ 16 (IFRS 16)
2. การระบุสัญญาเช่าตามมาตรฐานรายงานทางการเงินฉบับที่ 16 (IFRS 16)
3. การบัญชีสัญญาเช่าในงบการเงินของผู้เช่า
  - การรับรู้รายการสินทรัพย์สิทธิการใช้
  - การวัดมูลค่าภายหลังการรับรู้เริ่มแรก
  - การเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า
  - การรับรู้ค่าเช่าผันแปรตามดัชนี
4. การบัญชีสัญญาเช่าในงบการเงินของผู้ให้เช่า
  - การจำแนกประเภทของสัญญาเช่า
  - การวัดมูลค่าภายหลังการรับรู้เริ่มแรก
  - การบัญชีสัญญาเช่าดำเนินงาน
  - การบัญชีสัญญาเช่าเงินทุน
5. การรับรู้รายการขายและเช่ากลับคืน ทางด้านผู้เช่าและผู้ให้เช่า
6. การพิจารณาถึงค่าเช่าผันแปรและการรับรู้
7. ความแตกต่างระหว่างข้อกำหนดของมาตรฐานการบัญชีกับหลักภาษีอากรที่เกี่ยวกับสัญญาเช่า
8. ประเด็น Deferred Tax ที่เกี่ยวข้อง กับสัญญาเช่า ปัญหาและวิธีปฏิบัติที่ถูกต้องตามมาตรฐานรายงานทางการเงิน
  - วิธีการทางบัญชีเกี่ยวกับภาษีเงินได้ที่เกี่ยวข้องกับสัญญาเช่า
  - การรับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี (Deferred Tax Asset : DTA) และหนี้สินภาษีเงินได้รอตัดบัญชี(Deferred Tax Liability : DTL)
  - การวัดมูลค่าและการแสดงรายการ DTA/DTL ในงบการเงินทางด้านผู้เช่าและผู้ให้เช่า
  - ประเด็นอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง กับสัญญาเช่าที่มีผลกระทบกับภาษีเงินได้รอตัดบัญชี
  - การขายและเช่ากลับคืนกับภาษีเงินได้รอตัดบัญชี
9. การปรับปรุง TAS 12 เกี่ยวกับสัญญาเช่าและประมาณการรั้อถอน