



SCAN เพื่อจองสัมมนา

ปัญหาการจัดทำบัญชีที่มาจาก เช่าซื้อ ผ่อนชำระ และลีสซิ่ง และมาตรฐานการบัญชีที่เกี่ยวข้อง

- ▶ การบันทึกรายการของสินทรัพย์ ค่าใช้จ่าย ความเหมือนและความแตกต่างที่ต้องระวัง
- ▶ กรณีขายเครื่องจักร แล้วเช่ากลับคืน (Sale and Leaseback)
- ▶ ตัวอย่างการบันทึกบัญชีการให้เช่า/เช่าเครื่องจักร (การรับเงินตามสัญญาเช่าในแต่ละงวด, การรับคืนเครื่องจักรเมื่อสิ้นสุดสัญญาเช่า)

หัวข้อสัมมนา

1. มาตรฐานการบัญชีที่เกี่ยวข้องกับการบันทึกรายการของสินทรัพย์ที่ได้มาจากการเช่าซื้อ ผ่อนชำระ และลีสซิ่ง
2. สิ่งที่ต้องพิจารณาที่เกี่ยวข้องกับการเช่าซื้อ ผ่อนชำระ และลีสซิ่ง ในมาตรฐานการรายงานทางการเงิน TFRS16 เรื่องสัญญาเช่า
 - การจำแนกและข้อแตกต่างระหว่างสัญญาเช่าการเงินหรือสัญญาเช่าดำเนินงาน
 - การจัดประเภทสัญญาเช่า และการบันทึกบัญชีด้านผู้เช่า และ ผู้ให้เช่า
 - การแยกองค์ประกอบและการวัดค่าขององค์ประกอบการเช่าที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์
 - การเช่าที่ดินและอาคาร จำเป็นต้องจำแนกประเภทสัญญาเช่าแต่ละส่วนจากกันหรือไม่
 - หลักเกณฑ์การคิดค่าเสื่อมราคาของทรัพย์สินที่เช่าตามมาตรฐานการบัญชี เรื่อง ที่ดิน อาคารและ อุปกรณ์ TAS16 และมาตรฐานการบัญชีเรื่อง สินทรัพย์ไม่มีตัวตน TAS 38
3. องค์ประกอบของมูลค่าเริ่มแรกการคำนวณต้นทุนทางตรง สินทรัพย์ และหนี้สินเมื่อเริ่มแรก
4. การรับรู้รายได้ทางการเงินของผู้เช่าและผู้ให้เช่า
5. การเปิดเผยข้อมูลสำหรับค่าเช่าที่เกิดขึ้นทั้งด้านผู้เช่าและผู้ให้เช่า
6. หลักเกณฑ์และข้อบังคับที่แสดงว่าสินทรัพย์นั้นคือค่า
7. ปัญหาที่กระทบต่อการเช่าซื้อ ผ่อนชำระ และลีสซิ่ง ทั้งด้านผู้เช่าและผู้ให้เช่า
 - ข้อปฏิบัติที่ต้องพิจารณาเกี่ยวกับการขายสินทรัพย์ให้กับกิจการอื่นและต่อมาได้เช่าสินทรัพย์นั้นกลับคืนมา
 - การให้สิ่งจูงใจในการทำสัญญาเช่าใหม่ จะรับรู้รายการนั้นต้องบันทึกบัญชีอย่างไร
 - การทำสัญญาเช่าดำเนินงานระยะยาว ค่าเช่ารับล่วงหน้าหรือเงินกินเปล่า เพื่อให้มาซึ่งสิทธิการเช่า กิจการจะบันทึกรายการดังกล่าวอย่างไรตามมาตรฐานการบัญชี
 - เกิดการผิดนัดชำระค่าเช่ามีข้อปฏิบัติในการบันทึกบัญชีอย่างไร
 - สิ้นสุดสัญญาเช่า แล้วมีการเรียกเก็บค่าเสียหายจากทรัพย์สิน จะบันทึกรายการอย่างไร
 - ประเด็นที่ต้องพิจารณารณการเช่าสินทรัพย์ไม่มีตัวตน
8. คุณธรรม จริยธรรม และจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี

กำหนดการสัมมนา

วันพฤหัสบดีที่ 23 พฤศจิกายน 2566
(เวลา 09.00 - 16.30 น.)

ณ โรงแรมแกรนด์ ฟอรั่ม กรุงเทพฯ

(ถ.รัชดา) รถไฟฟ้าใต้ดิน MRT
สถานีพระราม 9 ทางออกที่ 1

อัตราค่าสัมมนา

สมาชิก (Tax, HR)

4,500 + VAT 315 = 4,815 บาท

บุคคลทั่วไป

5,200 + VAT 364 = 5,564 บาท

(รวมเอกสาร ค่ากาแฟอาหารว่าง อาหารกลางวัน)

วิทยากร

อาจารย์สุวิมล เทียงแท้

CFO บริษัทเอกชนชั้นนำ
ผู้เชี่ยวชาญทางด้านตรวจสอบบัญชี
และการตรวจสอบภายใน
ผู้สอนบัญชีรับอนุญาต
ที่ปรึกษาวิชาชีพเอกชนชั้นนำ
และอาจารย์พิเศษมหาวิทยาลัยชื่อดัง

ยิ่งอบรมมาก ยิ่งเสียภาษีน้อย ค่าอบรมสามารถลงรายจ่ายได้เพิ่มขึ้นถึง 200 %

สำรองที่นั่งได้ที่ Tel 02-555-0700 กด 1, 02-587-6860-64